

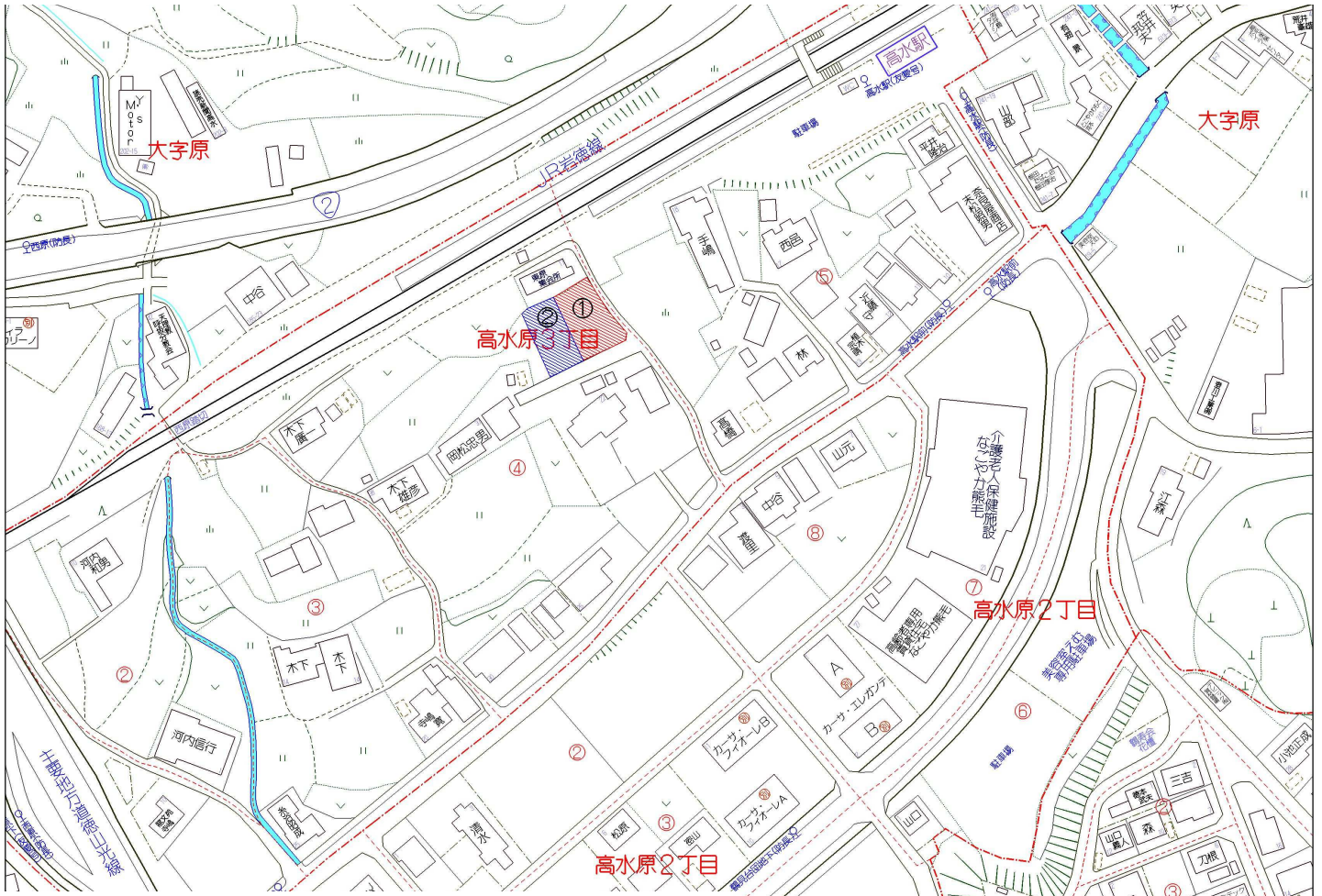
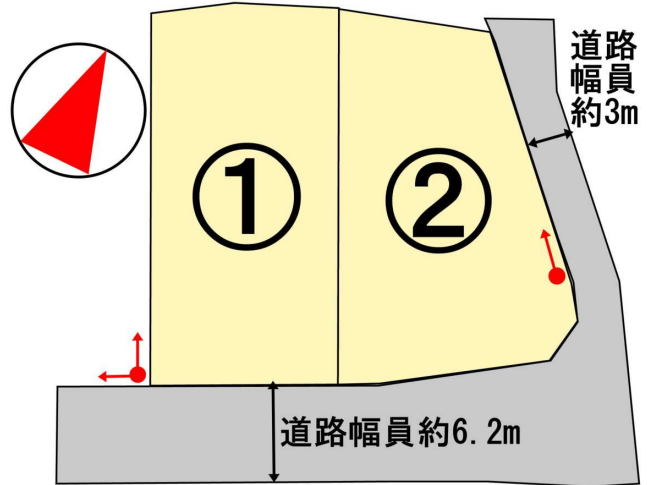
分譲地 周南市高水原三丁目3番1、外2筆の各一部

物件詳細

高水小学校まで約1000m 熊毛中学校まで約950m

- 所在地 周南市高水原三丁目3番1、外2筆の各一部
- 交通 JR岩徳線高水駅駅徒歩1分
- 校区 高水小学校 熊毛中学校
- 都市計画 非線引区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率・容積率 60 % 200 %
- 種別/地目 田
- 土地権利 所有権
- 現況 工事中
- 設備 中国電力・公営上水道・公共下水道、プロパンガス
- 道路 南側私道 幅員約6m
- 取引態様 売主
- 備考 造成工事完了後引渡し。

* 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



区画	面積 (㎡)	坪数	価格(万)	坪単価 (万円)	備考
①	288.7	87.33	785	9	
②	299.64	90.64	725	8	

「建築条件無」 「地盤保証付」

【補償内容】新築時、地耐力が許容支持力20kN/㎡未満で地盤補強工事が必要とき、売主はその工事費用を負担(上限40万円)します。(地盤調査、地盤補強工事を行う業者及び地盤保証会社の指定あり。)地盤調査料と地盤保証料は買主の負担となります。
 【対象保証内容】地盤保証検査協会・ジャパンホームシールド(株)・(株)ハウスジューメン、保証期間10年間(最長20年間)。不動沈下が原因で地盤が崩壊した場合、建物・地盤で最高5,000万円までの原状回復費用を保証会社を介して保証します。

No.2,617



山口県周南市代々木通一丁目10番地



木本商事株式会社

全国宅地建物取引業協会
山口県知事(14)第926号

URL: <http://www.kimotoshouji.jp>

TEL 0834-31-8786

FAX 0834-22-0016

MAIL: kimoto@kimotoshouji.jp